

# Clausuleblad

## DAS rechtsbijstand verzekeringen voor ondernemers en verenigingen (04/03)

### 3004 (B10) Nieuwbouw

In aanvulling op het bepaalde in artikel 5 lid h van de bijzondere voorwaarden voor ondernemers optimaal of artikel 3 lid a van de bijzondere voorwaarden voor ondernemers compact, wordt ook rechtsbijstand verleend voor het navolgende:

- het stichten en inrichten als hieronder omschreven van het in de polis genoemde bedrijfsgebouw, onder de hierna volgende bepalingen en voorwaarden.
1. Onder stichten wordt verstaan: het in eigendom of erfpacht verwerven van een perceel grond en het daarop laten bouwen van het bedrijfsgebouw.  
Onder inrichten wordt verstaan: het laten verrichten van de werkzaamheden voor nieuwbouw voorzover deze op het polisblad zijn vermeld.
  2. De premie wordt berekend over de totale stichtingskosten (de verwervingskosten van de grond vermeerderd met de aanneemsom(men) alsmede inrichtingskosten voorzover het inrichten onder de dekking valt).
  3. Artikel 3 en 4 van de Algemene Voowaarden zijn op deze clausule van overeenkomstige toepassing, waarbij de ingangsdatum van deze clausuledekking in de plaats treedt van de ingangsdatum van deze verzekering.

### 3018 (B41) Vereniging van appartementseigenaren

In afwijking van het artikel 'De uitsluitingen' in de bijzondere polisvoorwaarden van de rechtsbijstand verzekering voor ondernemers geeft deze verzekering tevens aanspraak op rechtsbijstand voor geschillen voortvloeiende uit het appartementsrecht.

### 2024 (B62) Beleggingspanden- dekking

Als de verzekerde in zijn hoedanigheid van eigenaar van onroerende zaken, betrokken is geraakt in een geschil bij het uitoefenen van de hierna genoemde activiteiten heeft hij aanspraak op rechtsbijstand voorzover hij in dat geschil getroffen is in een op geld waardeerbaar belang.

De verzekerde activiteiten zijn:

- a. het voorhanden hebben en onderhouden van de onroerende zaken die voor belegging bestemd zijn, voorzover deze op het polisblad zijn vermeld;
- b. het aantrekken van diensten met betrekking tot de onder a. bedoelde onroerende zaken.

DAS verleent geen rechtsbijstand (waaronder medebegrepen het verstrekken van advies):

- in geschillen met gebruikers, onder welke naam of titel dan ook, van de verzekerde onroerende zaak;
- in administratiefrechtelijke geschillen.

Op deze dekking zijn de bepalingen van de bijzondere polisvoorwaarden waaraan deze dekking is toegevoegd overeenkomstig van toepassing.

### 3033 (B68) Pro-rata vergoeding

In afwijking van het bepaalde in het artikel 'De verlening van de rechtsbijstand' in de op deze verzekering van toepassing zijnde bijzondere polisvoorwaarden van de verzekering voor ondernemers, wordt bepaald dat indien de maatschap waar verzekeringnemer deel van uitmaakt dan wel de gezamenlijke maten in een geschil betrokken is/zijn en voorzover het geschil onder de dekking van de verzekering valt, DAS gerechtigd is (niet verplicht) in plaats van zelf rechtsbijstand te verlenen, de aan het verlenen van rechtsbijstand verbonden kosten van externe deskundigen te vergoeden naar evenredigheid van het aantal belanghebbenden.

Door het ter beschikking stellen van een zodanige pro-rata vergoeding is DAS van haar verplichting tot het - verder - verlenen van rechtsbijstand volledig gekwetend.

**3035 (B70)**

Leden meeverzekerd tijdens de verenigingsactiviteiten

In aanvulling op het bepaalde in artikel 2 van de op deze verzekering van toepassing zijnde bijzondere polisvoorwaarden kan de verzekerde ook aanspraak maken op rechtsbijstand ten behoeve van haar leden (voor gevallen als in dat artikel omschreven) gedurende de tijd dat zij als zodanig activiteiten ten behoeve van de vereniging ontplooiën.

**3070 (E10)**

De samenloopclausule

Bedrijfsverzekerde - particuliere verzekerde

Als zich een geschil voordoet tussen een verzekerde krachtens de bedrijfsvoorwaarden enerzijds en een verzekerde krachtens de particuliere of motorrijtuigenvoorwaarden anderzijds, of als er tussen deze verzekerden tegenstrijdige belangen bestaan, dan wordt uitsluitend rechtsbijstand verleend aan de verzekerde krachtens de bedrijfsvoorwaarden.

Combipand

Een combipand is een pand, waarin een verzekerde woont en waarin deze tevens bedrijfsactiviteiten uitoefent.

De dekking voor geschillen met betrekking tot zo'n pand, inclusief het verwerven daarvan, wordt beoordeeld aan de hand van de bedrijfsvoorwaarden met uitsluiting derhalve van de particuliere voorwaarden.

Kostenmaximum

Als een geschil geheel of gedeeltelijk onder de particuliere voorwaarden valt, wordt de vergoeding van eventuele externe kosten bepaald door de bedrijfsvoorwaarden, met uitsluiting derhalve van de particuliere voorwaarden.

Eigen risico

Als een geschil geheel of gedeeltelijk onder de particuliere voorwaarden valt, geldt het eigen risico als genoemd in de bedrijfsvoorwaarden, met uitsluiting derhalve van de particuliere voorwaarden.

Als het Pluspakket voor particulieren is meeverzekerd, kan verzekerde geen rechten ontlenen aan het bepaalde in artikel 12 (Verval van eigen risico) van de particuliere voorwaarden.

**3046 (B93)**

Uitsluiting geschillen levering en incasso

In aanvulling op het artikel 'De uitsluitingen' in de bijzondere polisvoorwaarden van de rechtsbijstand verzekering voor ondernemers wordt geen rechtsbijstand verleend in geschillen die voortvloeien uit het leveren van producten of diensten door verzekerde en wordt voorts geen incassobijstand verleend.

**3047 (B94)**

Aanvullende bepalingen voor startende ondernemers

1. Gedurende een tijdvak van drie jaar, te rekenen vanaf de oprichting of start van de verzekerde onderneming, zijn de geldende basispremie, de jaarloon- of de werknemers-toeslagpremie en de jaaromzettoeslagpremie verhoogd met een percentage van 22%.
2. In aanvulling op de op deze verzekering van toepassing zijnde polisvoorwaarden heeft de verzekeringnemer aanspraak op een eenmalige beoordeling van de juridische regelingen rond een aantal belangrijke contractuele rechtsverhoudingen (legal audit).

**3048 (B95)**

Verhaalsbijstand ondernemers compact

In aanvulling op het bepaalde in artikel 2 van de van toepassing zijnde bijzondere polisvoorwaarden van de rechtsbijstand verzekering voor ondernemers compact heeft de verzekerde tevens aanspraak op bijstand bij het verhalen van schade, ontstaan door een beschadiging van lijf of goed, met uitzondering van schade aan motorrijtuigen.

**4015 (U01)**

Uitsluiting bekend geschil

DAS verleent geen rechtsbijstand (waaronder medebegrepen het verstrekken van advies) voor kwesties die verband houden met of voortvloeien uit het/de geschil(len) als vermeld op het voor het aangaan van deze verzekering ingediende aanvraagformulier.