

## Inhoudsopgave

- Art. 1 Begripsomschrijvingen
- Art. 2 Wat is verzekerd?
- Art. 3 Bewoond
- Art. 4 Vergoedingsmaxima waardevolle inboedel
- Art. 5 Verzekering op bijzondere plaatsen
- Art. 6 Vaststellen van de verzekerde som
- Art. 7 Indexering
- Art. 8 Wat is niet verzekerd?
- Art. 9 Vaststellen van de schade
- Art.10 Schadevergoeding
- Art.11 Samenloop met andere verzekeringen
- Art.12 Belanghebbenden bij de verzekering
- Art.13 Bekendheid en naburige gebouwen
- Art.14 Risicowijziging en verbouwing
- Art.15 Verhuizing

## Art. 1 Begripsomschrijvingen

### A Verzekerde

U en de persoon of de personen die volgens deze voorwaarden zijn meeverzekerd.

### B 1. Woning

Het op het polisblad omschreven gebouw met de daarbij behorende garages, schuurtjes, bijgebouwen, centrale verwarmingsinstallaties en de terreinafscheidingen, mits deze niet bestaan uit planten of rietmatten.

### 2. Bewoond

Een woning wordt als bewoond beschouwd indien in de regel iemand bij dag en bij nacht op geoorloofde wijze in de woning aanwezig is en binnenshuis vrij toegang heeft tot het gedeelte waarin de verzekerde inboedel zich bevindt.

### 3. Inboedel

- a. Alle roerende zaken, behorende tot de particuliere huishouding van u en uw gezin. Hiertoe behoren ook: interieurverbeteringen, brom- en snorfietsen, antennes, zonweringen bevestigd aan de buitenkant van de woning en de gereedschappen die eigendom zijn van een verzekerde en nodig zijn voor het uitoefenen van een beroep in loondienst. Uitgezonderd zijn: caravans, aanhangwagens, vaartuigen en andere motorrijtuigen dan brom- en snorfietsen.
- b. Onder de verzekering van de inboedel is tot 10% van de verzekerde som van de inboedel met een maximum van € 1.250,- per gebeurtenis meeverzekerd geld en geldswaardig papier die behoren tot de particuliere huishouding van verzekerde en zijn gezin. Tot geld en geldswaardig papier rekenen wij ook cheque's, een chipsaldo op de chipkaart (chipknip en chippas) en geld en geldswaardig papier van derden dat de verzekerde in zijn woning in bewaring heeft. Giro- en bankpasjes zijn van de dekking uitgesloten, met uitzondering van het, na de uitkering van de bank, voor uw eigen rekening blijvende eigen risico, met een maximum van € 225,- per gebeurtenis.

### 4. Waardevolle inboedel

Inboedel die zich naar hun aard en waarde(bepaling) onderscheiden. Dit zijn:

- a. lijfsieraden:
  - sieraden, inclusief horloges,
  - die zijn gemaakt om aan het lichaam te dragen en
  - die geheel of ten dele bestaan uit (edel)metaal, gesteente, mineraal, ivoor, parels, (bloed)koraal of andere dergelijke stoffen.
- b. audiovisuele- en computerapparatuur:
  - hieronder vallen:
  - alle beeld-, geluids-, ontvang- en zendapparatuur;
  - alle soorten computerapparatuur (inclusief spelcomputers);
  - alle bij bovenstaande apparatuur behorende randapparatuur;
  - alle geluids- beeld- en informatiedragers (cd's, diskettes, CD-Rom's).

### c. bijzondere bezittingen:

antiek en antiquiteiten, verzamelingen en kunstvoorwerpen in ruime zin waaronder ook sieraden niet bestemd om aan of op het lichaam te worden gedragen.

### 5. Huurdersbelang

Het particuliere belang dat u heeft bij veranderingen, verbeteringen of uitbreidingen die u als huurder of een vorige huurder voor eigen rekening in of buiten de woning heeft aangebracht. Hieronder vallen:

- a. in de woning: betimmeringen, parketvloeren, behang-, schilder-, wit- en metselwerk, verwarmings-, sanitaire-, keuken- en beveiligingsinstallaties en andere vast met de woning verbonden voorzieningen;
- b. buiten de woning: schuren, tuinhuisjes, kassen, schuttingen, garages, afdaken, overkappingen en soortgelijke voorzieningen, die bestemd zijn om geruime tijd ter plaatse te blijven.  
Mits en voor zover niet gedekt onder de polis van de eigenaar van de woning en deze eigenaar ook niet verplicht kan worden de schade te herstellen valt onder huurdersbelang ook:

- c. herstel of vervanging van de door openbare nutsbedrijven aangebrachte voorzieningen, als gevolg van een gedekte gebeurtenis;
- d. het herstel van schade aan de door u bewoonde woning als gevolg van een inbraak of een poging daartoe;
- e. de noodzakelijke kosten van opsporen van het defect, breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere delen van de door u bewoonde woning na onvoorzien uit leidingen uitgestroomd water of het springen van leidingen door vorst (inclusief de kosten van herstel van installaties, leidingen en toestellen zelf).

### 6. Eigenaarsbelang

Het particuliere belang dat u als eigenaar van een appartementsrecht heeft bij veranderingen, verbeteringen of uitbreidingen die u of de voorgaande eigenaar van het appartementsrecht aan het door u bewoonde appartement heeft aangebracht. Hieronder vallen:

- a. in uw appartement: betimmeringen, parketvloeren, behang-, schilder-, wit- en metselwerk, verwarmings-, sanitaire-, keuken- en beveiligingsinstallaties en andere vast met het gebouw verbonden voorzieningen.
- b. buiten uw appartement: schuren, tuinhuisjes, kassen, schuttingen, garages, afdaken, overkappingen en soortgelijke voorzieningen, die bestemd zijn om geruime tijd ter plaatse te blijven.  
Mits en voor zover niet gedekt onder de polis van de vereniging van eigenaren en deze vereniging ook niet verplicht kan worden de schade te herstellen valt onder eigenaarsbelang ook:
- c. herstel of vervanging van de door openbare nutsbedrijven aangebrachte voorzieningen, als gevolg van een gedekte gebeurtenis;
- d. het herstel van schade aan het door u bewoonde appartement als gevolg van een inbraak of poging daartoe;
- e. de noodzakelijke kosten van opsporen van het defect, breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere delen van het door u bewoonde appartement na onvoorzien uit leidingen uitgestroomd water of het springen van leidingen door vorst (inclusief de kosten van herstel van installaties, leidingen en toestellen zelf).

### C 1. Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Daarom is onder géén brand:

- a. zegen, schroeien, smelten, verkolen;
- b. broeien (ook de kosten van het verwerken van verbroeiende zaken zijn uitgesloten);
- c. doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- d. oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Onder schade door brand valt ook schade door naburige brand, door brandblussing, door vernieling bij brand op last van hogerhand, door beredding en door diefstal of vermissing bij brand of beredding.

## 2. Blikseminslag

Directe inslag door atmosferische ontlading op voorwerpen die zich bevinden op het risicoadres zoals omschreven op het polisblad.

Niet als schade door blikseminslag wordt aangemerkt schade door atmosferische ontlading zonder zichtbare sporen van een directe inslag aan eerder genoemde voorwerpen (inductie/overspanning).

## 3. Storm

Onder storm wordt verstaan: wind met een snelheid van tenminste 14 meter per seconde (windkracht 7).

Met schade door storm wordt gelijkgesteld:

- diefstal of vermissing tijdens de storm en/of de daaropvolgende beredding;
- schade door neerstortende bomen e.d. ten gevolge van storm;
- schade door vernieling op last van hogerhand wegens de toestand van het door storm beschadigde gebouw;
- schade door regen, sneeuw, hagel of smeltwater als onmiddellijk gevolg van stormschade aan het gebouw;
- schade door sneeuwbelasting op daken en muren, echter met uitsluiting van schade door binnengedrongen sneeuw- of smeltwater.

## 4. (In)braak

Het zich onbevoegd toegang verschaffen door afsluitingen zo te verbreken dat er een zichtbare beschadiging achterblijft.

Met (in)braak wordt gelijkgesteld:

- inklimming;
- insluiping;
- ondergraving;
- het zich laten insluiten;
- het gebruik van valse sleutels en andere niet voor opening van het slot bestemde voorwerpen;
- het gebruik van de echte sleutels, mits deze zijn verkregen als gevolg van diefstal, afpersing, bedreiging, overrompeling, bedwelmeling of op andere onrechtmatige wijze.

## 5. Luchtvaartuigen

Gedekt is schade die het gevolg is van:

- een lucht- of ruimtevaartuig dat vertrekt, vliegt, landt of valt en daarbij iets treft;
- een aan het lucht- ruimtevaartuig verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp;
- enig ander voorwerp dat zelf getroffen is door enig hiervoor genoemd voorwerp.

## 6. Ontploffing

Een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gasen of dampen, met in achtneming van het volgende. Als de ontploffing is ontstaan:

- a. binnen een – al dan niet gesloten – vat dan moet:
  - een opening in de wand van het vat ontstaan zijn door de druk van de zich daarin bevindende gassen en dampen en
  - door die opening moet de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk geworden zijn.
- b. buiten een vat dan moet de krachtsuiting het onmiddellijke gevolg zijn van een scheikundige reactie.

Onder ontploffing wordt niet verstaan: implosie.

## D Eigen gebrek

Een minderwaardige eigenschap in of van de inboedel of enig deel daarvan, die niet hoort voor te komen.

## E Opruimingskosten

De kosten van afbraak, wegruimen en afvoeren van de verzekerde zaken, voor zover deze het noodzakelijke gevolg zijn van een door deze verzekering gedekte schade.

## F Bereddingskosten

De door of namens verzekerde gemaakte kosten voor het treffen van maatregelen om een dreigend gevaar waartegen verzekerde is te voorkomen of daarna gemaakt ter voorkoming of vermindering van schade aan verzekerde zaken. Onder gemaakte kosten wordt tevens verstaan schade aan zaken die bij het nemen van de hier bedoelde maatregelen worden ingezet.

## G Waarden

- 1. Nieuwwaarde:  
het bedrag nodig voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.
- 2. Vervangingswaarde:  
het bedrag dat nodig is voor het verkrijgen van een naar

soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaak. Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan wordt aangehouden de hoogste uitkomst van:

- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering of
  - de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering.
- Daarbij rekening houdende met de staat van onderhoud van de zaak.

## Art. 2 Wat is verzekerd?

### A Verzekerde schade oorzaken

De op het polisblad omschreven inboedel, aanwezig in de woning op het risicoadres, is verzekerd tegen de materiële schade, veroorzaakt door:

1. brand;
2. schroeien, zegen en smelten, als gevolg van hitte-uitstraling van een ander brandend, gloeiend of heet voorwerp of de aanraking daarmee;
3. blikseminslag, en ook overspanning en inductie als deze het gevolg zijn van blikseminslag elders;
4. ontploffing;  
als andere zaken dan de inboedel geheel of gedeeltelijk door ontploffing zijn vernield en als daardoor aan de inboedel die in de nabijheid was, schade is toegebracht, dan is die schade aan de inboedel ook gedekt;
5. luchtvaartuigen;
6. inbraak, diefstal of poging daartoe of beschadiging daarbij;
7. gewelddadige beroving en afpersing van verzekerde;
8. vandalisme, gepleegd door iemand die zonder uitdrukkelijke of stilzwijgende toestemming van de verzekerde de woning is binnengedrongen;
9. storm, uitgesloten is schade als gevolg van slecht onderhoud van de woning;
10. water of stoom als gevolg van breuk, vorst of ander plotseling optredend defect onvoorzien gestroomd uit:
  - binnen en buiten de woning gelegen aan- en afvoerleidingen;
  - op die aan- en afvoerleidingen aangesloten installaties en toestellen;
  - een verwarmingsinstallatie en aircondition installatie;
  - rioolputten of afvoerbuizen.Bij een dergelijke schade-oorzaak worden, voor zover de kosten voor rekening van verzekerde komen en niet op een andere verzekering zijn gedekt of zouden zijn gedekt als de dekking die dit artikel verleent niet zou hebben bestaan, ook vergoed:
  - de kosten van het opsporen van de breuk of het defect aan de leiding en de daarmee verband houdende herstel werkzaamheden aan muren, vloeren en andere delen van de woning;
  - de herstelkosten van de door vorst beschadigde leidingen, installaties en toestellen.
11. water, stoom of blusmiddel voor zover voor verzekerde onvoorzien de woning binnengedrongen en de schade-oorzaak buiten de woning is gelegen. Schade door grondwater is uitgesloten, tenzij binnengedrongen via een aan- en afvoerleidingen en daarop aangesloten installaties, sanitaire en andere toestellen of huishoudelijk apparaat;
12. Neerslag (waaronder te verstaan regen, sneeuw, hagel of smeltwater) die onvoorzien de woning is binnengedrongen. Onder schade door neerslag verstaan wij ook schade door water die onvoorzien de woning is binnengedrongen, indien dit water uitsluitend als gevolg van hevige plaatselijke regenval buiten zijn normale loop is getreden. Onder hevige plaatselijke regenval wordt verstaan: neerslag van tenminste 40 mm in 24 uur, 53 mm in 48 uur of 67 mm in 72 uur, op en/of nabij de locatie waar de schade is ontstaan.  
Van deze dekking is uitgesloten:
  - neerslag dat is binnen gekomen door openstaande deuren, vensters, luchtroosters of luiken;
  - grondwater, behalve wanneer het is binnengedrongen door afvoerleidingen of daarop aangesloten installaties en toestellen;
  - vochtdoorlating van muren;
  - vochtdoorlating door slecht onderhoud van de woning;
  - neerslag die is binnengedrongen vanwege constructiefouten;
  - water dat is vrijgekomen na een dijkdoorbraak of via scheuren, gaten en andere beschadigingen van waterkeringen.
13. onvoorzien uitstromen van water uit aquaria of waterbedden, alsmede schade aan deze zaken en de inhoud van

- aquaria als gevolg hiervan;
14. rook en roet plotseling uitgestoten door, of olie onvoorzien gestroomd of gelekt uit, een op een afvoerkanaal aangesloten verwarmings- of kookinstallaties met daarbij behorende leidingen en tanks;
  15. aanrijding en aanvaring, afvallende en uitvloeiende lading, omvallen van of aanraking door kranen of heistellingen, mits de woning hierdoor is getroffen;
  16. bederf van levensmiddelen in koelkasten en/of vriesinstallaties als gevolg van een onvoorzien defect aan de koel- of vriesinstallatie danwel door stroomuitval als gevolg van een storing in de stroomtoevoer gedurende een periode van langer dan 6 uur achtereenvolgend;
  17. breuk van glas van vaste spiegels en van ingelijste objecten, zoals bijvoorbeeld schilderijen, etsen, zeefdrukken, tekeningen, foto's. Zowel de schade aan het glas is verzekerd als de schade die door het gebroken glas aan de inboedel is toegebracht;
  18. schade aan de inboedel door breuk van glas in ramen, dakramen, deuren en lichtkoepels, met uitzondering van het glas zelf;
  19. rellen, relletjes en opstootjes (waaronder wordt verstaan incidentele collectieve geweldsmanifestaties), ongeregelde plundering en werkstaking;
  20. meteorieten;
  21. kappen en snoeien van bomen;
  22. paarden en vee;
  23. luchtdruk als gevolg van startende en/of proefdraaiende lucht- en ruimtevaartuigen of het doorbreken van de geluidsbarrière;
  24. bijtende stoffen voor zover niet ontstaan als gevolg van reiniging, reparatie, vernieuwing of productiefouten.

**B Eigen gebrek**

Het vorenstaande geldt ook indien de gedekte gebeurtenis is veroorzaakt door eigen gebrek of eigen bederf.

**C Onderdelen en accessoires**

Het voor inboedel verzekerd bedrag dient tevens tot dekking van schade aan de in de woning aanwezige onderdelen en accessoires van de tot privé gebruik dienende aanhangwagens (ook caravans) vaartuigen, personenauto's en motoren. Deze zaken zijn verzekerd tegen de gebeurtenissen als vermeld in artikel 2 lid A van deze voorwaarden tot een bedrag van maximaal € 1.250,- per gebeurtenis.

**D Gestolen sleutels**

Indien de sleutels van de woning bij een gedekte gebeurtenis zijn gestolen, wordt voor het vervangen van de sloten ten hoogste € 125,- per gebeurtenis vergoed. Indien u ook het woonhuis waarin de verzekerde inboedel zich bevindt bij ons heeft verzekerd dan bedraagt de maximale vergoeding voor het vervangen van de sloten € 250,-.

**E Huurdersbelang**

Indien u de huurder van een woning bent, geldt dat het huurdersbelang verzekerd is tot € 6.000,-, tenzij op het polisblad een hoger bedrag vermeld is. Bij stormschade aan zaken behorende tot het huurdersbelang geldt een eigen risico van € 225,- per gebeurtenis.

**F Eigenaarsbelang**

Indien u de eigenaar van het appartementsrecht bent van het door u bewoonde appartement geldt dat het eigenaarsbelang verzekerd is tot € 6.000,-, tenzij op het polisblad een hoger bedrag vermeld is. Bij stormschade aan zaken behorende tot het eigenaarsbelang geldt een eigen risico van € 225,- per gebeurtenis.

**G Vergoeding boven de verzekerde som**

Boven de verzekerde som zijn tevens verzekerd:

1. de kosten van de schaderegeling zoals vermeld in artikel 9;
2. de bereddingskosten tot maximaal 100% van de verzekerde som;
3. Tot ten hoogste 10% boven de verzekerde som is/zijn tevens verzekerd:
  - a. de opruimingskosten;
  - b. tuinaanleg en beplanting behorende bij de woning en wel tegen alle gedekte gebeurtenissen met uitzondering van: storm, diefstal, vandalisme, neerslag, plunderingen. Wel meeverzekerde vernielingen veroorzaakt door het in de tuin neerkomen van voorwerpen die door de storm van buiten de tuin zijn meegevoerd;
  - c. kosten van vervoer en opslag van de inboedel als gevolg van een gedekte gebeurtenis;
  - d. extra hotel- en pensionkosten, die u als gevolg van een gedekte gebeurtenis moet maken. Er wordt uitgekeerd over de volle tijd die nodig is voor de herbouw of herstel van de woning op het risicoadres, doch ten hoogste 52 weken. Als niet wordt herbouwd of hersteld wordt uitge-

- e. keerd over ten hoogste 10 weken;
- andere noodzakelijke kosten, niet vallende onder enig voorgaand artikel en niet zijnde materiële schade, mits tengevolge van een gedekt evenement en mits door u aangetoond en niet door een andere verzekering gedekt.

**Art. 3 Bewoond**

Tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld, geldt de verzekering alleen indien de woning bewoond is. Indien de woning tijdelijk onbewoond is, blijft de verzekering nog gedurende ten hoogste 180 dagen van kracht, daarna wordt de dekking opgeschort. Gedurende deze 180 dagen zijn geld en geldswaardig papier en lijfsieraden alleen verzekerd indien deze zijn opgeborgen in een brandkast of kluis.

**Art. 4 Vergoedingsmaxima waardevolle inboedel**

De maximale vergoeding voor waardevolle inboedel bedraagt voor audiovisuele- en computerapparatuur € 12.000,- en voor bijzondere bezittingen € 15.000,-. De maximale vergoeding bij diefstal van lijfsieraden bedraagt € 6.000,-. Indien op het polisblad voor waardevolle inboedel een hoger verzekerde som(men) is/zijn vermeld, dan geld(t)en die verzekerde som(men) als maximum voor waardevolle inboedel.

**Art. 5 Verzekering op bijzondere plaatsen**

**A Op het risicoadres**

1. De verzekering is tevens van kracht in trappenhuisen, gangen en andere voor derden toegankelijke ruimten in het gebouw, waarvan de omschreven woning deel uitmaakt en in kelderboxen, garages en berg- of opslagruimten die van buiten toegankelijk zijn. Schade door diefstal en vandalisme is echter uitsluitend gedekt na aantoonbare sporen van braak aan het gedeelte van het gebouw waarin de gestolen of beschadigde zaken zich bevinden.
2. Aan de buitenkant van de woning en op het terrein van het risicoadres, geldt de verzekering tegen alle gedekte gebeurtenissen met uitzondering van storm, diefstal, vandalisme, neerslag en plunderingen e.d. Schade door storm en diefstal aan antennes en zonweringen bevestigd aan de buitenkant van de woning wordt wel vergoed, doch op basis van vervangingswaarde; bij antennes geldt een maximum van € 1.250,- (tenzij afzonderlijk hoger opgegeven).
3. In de tuin, op het balkon en op het erf van de woning, zijn tuinmeubelen (waaronder wordt verstaan: zitmeubelen, tafels en parasols), tuingereedschap, vlaggenstokken, vlaggen en wasgoederen aan de waslijn tevens verzekerd tegen diefstal en vandalisme.

**B Inboedel elders**

Inboedel die vanuit de woning tijdelijk – tot maximaal drie aaneengesloten maanden – zich elders bevindt, terwijl het de bedoeling is dat deze inboedel in de woning terugkeert, is als volgt verzekerd:

1. binnen Nederland in bewoonde woonhuizen is deze inboedel verzekerd tegen alle gedekte gebeurtenissen;
2. binnen Nederland in niet bewoonde woonhuizen en in andere gebouwen is deze inboedel verzekerd voor alle gedekte gebeurtenissen tot maximaal 10% van de verzekerde som.  
Voor de dekking diefstal en vandalisme echter uitsluitend na braak aan de buitenkant van het gebouw;
3. binnen Nederland buiten gebouwen is de inboedel verzekerd tot ten hoogste 10% van de verzekerde som tegen brand, schroeien, zegen, smelten, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen, gewelddadige beroving en afpersing, alsmede:
  - a. in een deugdelijk afgesloten auto tegen diefstal na braak, tot een maximum van € 250,- per gebeurtenis;
  - b. tijdens verhuizing van de gehele inboedel of een gedeelte daarvan tegen schade door een ongeval, het vervoermiddel overkomen, door het breken van hijsgerei of door het uit de strop schieten;
4. buiten Nederland in Europa is de inboedel verzekerd tot ten hoogste 10% van de verzekerde som, tegen brand, blikseminslag, ontploffing en luchtvaartuigen.

**Art. 6 Vaststellen van de verzekerde som**

De verzekerde som wordt vastgesteld op basis van uw aangifte. Opgave van een te verzekeren som door één van onze medewerkers of door de verzekeringsadviseur geldt uitsluitend als een advies. Voor een inboedel geldt als te verzekeren som de nieuwwaarde.

---

**Art. 7 Indexering**

De verzekerde som voor inboedel, en als gevolg daarvan de premie, wordt jaarlijks per de hoofdpremievalidatum verhoogd, verlaagd of ongewijzigd gelaten overeenkomstig de laatste door het Centraal Bureau voor Statistiek vastgestelde waarde index voor woninginboedels.

Als bij schade blijkt dat de waarde van de inboedel hoger is dan de op de laatste hoofdpremievalidatum overeenkomstig het indexcijfer vastgestelde verzekerde som dan wordt voor de regeling van de de schade de verzekerde som verhoogd met maximaal 25%.

---

**Art. 8 Wat is niet verzekerd?**

In aanvulling op de in artikel 11 van de algemene voorwaarden vermelde uitsluitingen is eveneens van de verzekering uitgesloten:

**A Militaire explosieven**

schade veroorzaakt door de ontploffing van ontplofingsmiddelen en licht ontplofbare stoffen, gebruikt door, bestemd voor of achtergelaten door enige gewapende macht, ook al mocht de ontploffing zijn ontstaan door een gedekte gebeurtenis.

**B Aardbeving en vulkanische uitbarsting**

schade ontstaan, hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat in of nabij de plaats waar de inboedel zich bevindt, de gevolgen van een aardbeving of een vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij u bewijst, dat de schade niet aan één van de genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.

**C Storm**

schade veroorzaakt door storm, als gevolg van slecht onderhoud van de woning.

**D Overstroming**

schade door overstroming ten gevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden en sluisen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak of gevolg is van een door de verzekering gedekte gebeurtenis, met uitzondering van het bepaalde in artikel 2 lid A sub. 12.

**E Doorbranden**

schade aan elektrische apparaten als gevolg van het zogenaamde doorbranden.

---

**Art. 9 Vaststellen van de schade****A Wijze van vaststellen van de schade**

De door een gedekte gebeurtenis veroorzaakte schade en kosten worden, mede aan de hand van de door verzekerde verstrekte gegevens en inlichtingen, vastgesteld: of in overleg tussen u en ons of door één of meerdere experts.

**B Benoemen experts**

1. Wanneer er geen bijzondere afspraken zijn gemaakt wordt de schade vastgesteld door één door ons aan te wijzen expert.
  2. Wanneer u dit wenst wordt de schade vastgesteld door twee experts, waarvan één door u aan te wijzen en één door ons.  
In dit geval moeten de experts voordat ze met hun werkzaamheden beginnen, een derde expert benoemen. Als de twee eerste experts niet tot overeenstemming kunnen komen, stelt de derde expert de schade vast. Deze derde expert blijft daarbij binnen de grenzen van de beide eerdere taxaties. Zijn vaststelling is bindend, zowel voor u als voor ons.
  3. Als de twee experts over de benoeming van de derde expert geen overeenstemming bereiken, benoemt de Kantonrechter, in wiens ambtsgebied de schade is gevallen, de derde expert.
  4. De kosten van de schaderegeling komen voor onze rekening, ook bij onderverzekering.  
Het salaris en de kosten van de door u benoemde expert en de door deze expert geraadpleegde deskundigen, worden slechts vergoed tot maximaal het salaris en de kosten die de door ons benoemde expert en diens deskundigen in rekening brengen.
  5. Aan onze medewerking aan het vaststellen van de schade kunt u geen recht op uitkering ontlenen.
- 

**Art.10 Schadevergoeding****A Reparatiekosten**

Wanneer de beschadigde zaken te repareren zijn vergoeden wij de reparatiekosten, vermeerderd met een vergoeding voor waardevermindering, indien deze door de schade is ontstaan en door de reparatie niet is

opgeheven. Wij vergoeden nimmer meer dan de nieuwwaarde of, voor zaken hierna genoemd in lid C, de vervangingswaarde.

**B Nieuwwaarde**

Als herstel niet mogelijk is vergoeden wij de nieuwwaarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor de gebeurtenis verminderd met de restantwaarde onmiddellijk na de gebeurtenis.

**C Vervangingswaarde**

In afwijking van het bepaalde in lid B vergoeden wij op basis van vervangingswaarde:

- zaken waarvan de vervangingswaarde minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde;
- zaken onttrokken aan het gebruik waarvoor zij bestemd zijn;
- antennes en zonweringen bevestigd aan de buitenkant van de woning;
- brom- en snorfietsen.

**D Antiquarische of zeldzaamheidswaarde**

Bij zaken met een antiquarische of zeldzaamheidswaarde vergoeden wij de schade op basis van de waarde die deze zaken zouden hebben opgebracht bij een verkoop of veiling.

**E Onderverzekering**

Als de verzekerde som lager is dan de te verzekeren waarde dan wordt de schade naar evenredigheid vergoed, tenzij de clausule "Garantie tegen onderverzekering" op het clausuleblad staat vermeld.

**F Schadevergoeding en diefstal**

Bij diefstal, inbraak, gewelddadige beroving en afpersing ontstaat pas recht op schadevergoeding wegens verlies van zaken indien de zaken niet binnen 30 dagen na melding bij de politie zijn teruggevonden en nadat u uw eigendomsrechten daarop schriftelijk aan ons heeft overgedragen. Als de gestolen zaken binnen 30 dagen na melding bij de politie worden teruggevonden bent u gehouden deze zaken terug te nemen. Wij vergoeden dan, voor zover van toepassing de reparatiekosten zoals hiervoor omschreven in lid A van dit artikel.

**G Moment van schadevergoeding**

Wij vergoeden de schade binnen 1 maand nadat wij alle stukken betreffende de schaderegeling hebben ontvangen.

---

**Art. 11 Samenloop met andere verzekeringen**

1. Indien een gedeelte van de inboedel tevens verzekerd is op een speciaal daarvoor bestemde verzekering, zoals een kostbaarhedenverzekering, een (brom)fietsverzekering e.d., dan gaat de speciale verzekering voor. Daarbij maakt het niet uit welke verzekering de oudste is.
  2. Voor het overige vergoeden wij de schade die wij op basis van deze verzekering moeten betalen, ook al zouden wij ons kunnen beroepen op wettelijke bepalingen die inhouden dat wij – omdat er ergens anders nog verzekeringen van kracht zijn - voor een kleiner bedrag zijn aan te spreken.  
Als wij daarom vragen is de verzekerde dan wel verplicht zijn rechten tegenover de andere verzekeraar(s) aan ons over te dragen en wel tot het bedrag dat wij eigenlijk minder hadden hoeven te vergoeden.
- 

**Art. 12 Belanghebbenden bij de verzekering**

1. De verzekering is in de eerste plaats bestemd voor uw inboedel en voor zaken die voor uw rekening zijn aangebracht.
  2. U wordt geacht in voorkomende gevallen tevens op te treden namens en als gemachtigde van andere belanghebbenden.
  3. Voorzover de verzekerde som toereikend is, geldt de verzekering ook voor eigendommen van derden, mits de schade voor uw rekening is en niet op een andere polis is meeverzekerd.
- 

**Art. 13 Bekendheid en naburige gebouwen**

Wij achten ons bekend met de ligging, de naburige gebouwen en het gebruik van de woning, zoals die waren op het moment dat de verzekering is aangegaan. Wijziging van de naburige gebouwen en hun gebruik tasten uw rechten uit deze verzekering niet aan.

---

**Art. 14 Risicowijziging en verbouwing****A Risicowijziging**

U bent verplicht om ons in kennis te stellen van elke verandering die het risico verzwakt. De verzwaaring van risico dient u zo spoedig mogelijk te melden doch

uiterlijk binnen 30 dagen. Onder verzekering van risico verstaan wij in elk geval:

- een verandering van de bouwaard of het gebruik van de woning;
- het gekraakt zijn van de woning;
- het onbewoond raken van de woning.

Bij verzekering van het risico hebben wij het recht de premie en/of voorwaarden te herzien, dan wel de verzekering te beëindigen.

**B Verbouwing**

Tijdens een externe verbouwing van de woning verlenen wij uitsluitend dekking tegen: brand, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen en storm.

Als u aannemelijk maakt dat de schade niet veroorzaakt is door of verband houdt met de externe verbouwing verlenen wij ook dekking tegen de overige gevaren die in deze voorwaarden zijn genoemd.

---

**Art. 15 Verhuizing**

**A Verplichting en dekking**

1. U dient ons de verhuizing van de inboedel zo spoedig mogelijk mee te delen, doch uiterlijk binnen 30 dagen na de dag van de verhuizing.
2. Tijdens de duur van deze verhuizing is de verzekering zowel op het oorspronkelijke als op het nieuwe adres voor ten hoogste 30 dagen van kracht.
3. Indien u geen bericht van verhuizing heeft gedaan, wordt de verzekeringsdekking geschorst 30 dagen na de dag van de verhuizing. Uw verplichting tot betaling van de premie blijft bestaan.
4. Bij verhuizing van de inboedel naar het buitenland eindigt de verzekering op de dag van de verhuizing, tenzij de inboedel verhuist naar een adres binnen België, Luxemburg of Duitsland, in welk geval de verzekering nog 30 dagen na de dag van de verhuizing van kracht blijft.

**B Premie en voorwaarden**

De premie en/of voorwaarden zijn (mede) afhankelijk van de regio waar het risicoadres is gelegen. Indien de inboedel wordt overgebracht naar een adres in een regio waarvoor andere premies en/of voorwaarden gelden, kunnen wij deze per de datum van de verhuizing toepassen. U kunt op grond van deze wijziging de verzekering niet tussentijds beëindigen.